

T TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Příspěvková organizace zapsaná v OR
U Krajského soudu v Hradci Králové,
Oddíl Pr vložka 52
Na Brně 362
500 08 Hradec Králové 8
Tel.: 495 402 654 - ústředna
e-mail: info@tshk.cz
www.tshk.cz

Magistrát města Hradec Králové
Odbor správy majetku města
Československé armády 408
502 00 Hradec Králové

Váš dopis značky / ze dne
4.12.2018

naše značka
TSHK/2386/E/18

vyřizuje / linka
Bc. Třeštík/731131221 10.12.2018

Věc: Souhrnné vyjádření pro SMHK z hlediska správy (budoucí správy) majetku města k „STAVEBNÍ ÚPRAVY - SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY ŠKOLNÍ JÍDELNY V HRADCI KRÁLOVÉ“, zateplení obvodového a střešního pláště, výměna výplní otvorů, výměna prvků vzduchotechniky, zregulování otopné soustavy a části otopných těles a dispozičních úprav vestibulu, ul. Hradecká 1219/11a, st.p.č. 1726, p.p.č. 202/4, k.ú. Hradec Králové

Žadatel: Školní jídelna, Hradecká 1219, 500 03 Hradec Králové

Zmocněnec: IRBOS s.r.o., Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí

vyjádření určeno k: územnímu, stavebnímu řízení, realizaci stavby, zřízení služebnosti,

Dokumentace:

- typ: projektová dokumentace
- zpracovatel: IRBOS s.r.o., Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- zakázka č./datum: 18/05/0498 / 11/2018
- stupeň: DSP

Vyjádření střediska místních komunikací:

Vůči zateplení nemáme námítky za dodržení následujících podmínek:

- požadujeme, aby patky případného lešení byly podloženy dřevěnou podložkou 2x větší než je plocha patky,
- požadujeme, aby vozidla nenajížděla na plochu chodníku
- není přípustné, aby byly konstrukcí jakýmkoli způsobem zakryty nebo zastíněny prvky svislého a vodorovného dopravního značení,
- není přípustné umístit případný kontejner na těleso chodníku,
- dotčené plochy chodníku požadujeme po skončení záboru protokolárně předat zpět do správy TS HK
- po dobu záboru je uživatel povinen udržovat pořádek v prostoru záboru včetně úklidu ploch (nebude možný strojní úklid péčí TSHK).

Jestliže dojde k jakémukoli poškození chodníku, komunikace atd. bude provádějící firma vyzvána k nápravě škody. Jestliže nebude škoda do 7 pracovních dní odstraněna, bude oprava provedena na náklady žadatele a bude zpětně vyfakturována.

Povrch dotčených komunikací: živice

Stáří dotčených komunikací: nad 10 let

Záruky: ne

Za správnost:

Novotný Zbyněk	10.12.2018	495 402 673	606 680 411	novotny@tshk.cz
----------------	------------	-------------	-------------	--

Vyjádření střediska veřejného osvětlení a dopravní signalizace:

Bez připomínek.				
Za správnost:				
Dušek Jakub	6.12.2018	495 402 667	731 131 205	dusek@tshk.cz

Vyjádření správy městské zeleně:

- Z hlediska správy městské zeleně požadujeme dodržení následujících podmínek:
- V souvislosti se stavbou a během stavby požadujeme postupovat v souladu s § 7 odst. 1) zák.č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 - Prováděné práce musí být v souladu s ČSN 83 9061 (Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích).
 - Na plochách veřejné zeleně není přípustné deponování stavebních materiálů a zřizování stavenišť.
 - V prostoru kořenové zóny dřevin není v souvislosti se stavbou přípustné sejmutí ani navážka zeminy.
 - Stávající dřeviny budou v průběhu stavby vhodným způsobem chráněny před mechanickým poškozením!
 - Za případné vzniklé škody na veřejné zeleni zodpovídá investor této stavby!
 - na plochy veřejné zeleně není přípustný vjezd jakýmkoli mechanismy, vč. parkování.
 - Investor stavby je zodpovědný, že v průběhu stavby nedojde k znečišťování okolních ploch veřejné zeleně použitým stavebním materiálem.
 - Dotčené travnaté plochy požadujeme po ukončení stavby ohumusovat vrstvou humusu v min. tl. 10 cm, vyrovnat, vyrovnání terénu u obrubníků by mělo být v kyprém stavu zároveň s obrubou, oset parkovou travní směsí a zaválcovat. Před vlastním ohumusováním je nutno odstranit veškeré stavební zbytky a kameny!
 - Po ukončení stavby požadujeme dotčené plochy uvést minimálně do původního stavu a předat správě měst. zeleně TS HK zpět do péče. Viz telefon níže

Za správnost:				
Maternová Daniela	6.12.2018	495 402 644	727 891 023	maternova@tshk.cz

Vyjádření vodohospodáře a střediska městského mobiliáře:

Bez připomínek.

Pozor: V místech se může nacházet neznámá dešťová kanalizace. V případě jejího nalezení požadujeme tuto skutečnost oznámit pověřenému pracovníkovi (tel. viz níže) a je nepřipustné jakékoli její poškození.

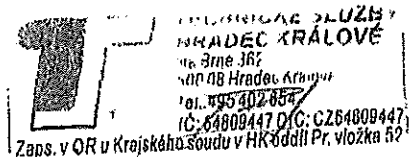
Za správnost:				
Meravá Jana		495 402 658	731 131 219	merava@tshk.cz

Vyjádření úseku technického dohledu nad majetkem SMHK:

Bez připomínek.				
Za správnost:				
Bc. Třeštík Rostislav		495 402 645	731 131 221	trestik@tshk.cz

Upozornění: Toto vyjádření nenahrazuje souhlas majitele pozemku! Vyjádření se vztahuje pouze na pozemky a nemovitosti ve vlastnictví statutárního města Hradce Králové.

Platnost tohoto vyjádření je 12 měsíců ode dne jeho podpisu.



Ing. Tomáš Pospíšil
ředitel organizace

KATASTRÁLNÍ SITUACE



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 1726
Obec:	Hradec Králové [569810]
Katastrální území:	Hradec Králové [646873]
Číslo LV:	20479
Výměra [m²]:	1411
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Hradec Králové [409804] č. p. 1215, jiná stavba
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 1726
Stavební objekt:	č. p. 1219
Ulice:	Hradecká
Adresní místa:	Hradecká 1219/11a

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění	Podíl
Vlastnické právo	
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	
Školní jídelna, Hradec Králové, Hradecká 1219/11a, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Název	
ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam	
památkově chráněné území	

Statutární město Hradec Králové, odbor správy majetku
Dne: 17.12.2018
Příloha: Vyjádření TSJK
-1-

Statutární město Hradec Králové, odbor správy majetku
Dne: 17.12.2018
Příloha: Vyjádření TSJK
-1-

Statutární město Hradec Králové, odbor správy majetku
Dne: 17.12.2018
Příloha: Vyjádření TSJK
-1-

Statutární město Hradec Králové, odbor správy majetku
Dne: 17.12.2018
Příloha: Vyjádření TSJK
-1-

- PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE NAVRŽENA DLE DOSTUPNÝCH MOŽNÝCH INFORMACÍ A INFORMACÍ SDĚLENÝCH INVESTOREM. PŘI STAVEBNÍCH PRACÍCH MOHOU BÝT ZJIŠTĚNY TAKOVÉ SKUTEČNOSTI, KTERÉ MOHOU OVLIVNIT PŘEDPOKLAD A ROZSAH PRACÍ, V TĚCHTO PŘÍPÁDECH BUDE PROJEKTANT V PŘEDSTÍHU UPOZORNĚN A ÚPRAVA BUDE ŘEŠENA V RÁMCI ZMĚNOVÉHO ŘÍZENÍ - NEJLIDNOU SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JSOU ČÁSTI ZÚČASTNĚNÝCH PROFESÍ, VÝSTUPY TĚCHTO PROFESÍ OBSAŽENÉ V ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍM ŘEŠENÍ JSOU POUZE ORIENTAČNÍHO CHARAKTERU, K PODROBNĚMU ŘEŠENÍ DÍLČÍCH SOUČÁSTÍ STAVBY SLOUŽÍ TYTO SAMOSTATNÉ ČÁSTI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A TO ZEJMÉNA POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ STAVBY

+0,000 = STÁVAJÍCÍ ÚROVEŇ PODLAHY V 1.NP

Architektonická studie :	Ing. arch Karel Schmied st.+ml.
Hlavní inženýr projektu :	Ing. Radek Myšák
Zodpovědný projektant :	Ing. Radek Myšák
Projektant :	Ing. Jan Ešpandř
Kraj :	Královéhradecký
M.Ú. :	Hradec Králové

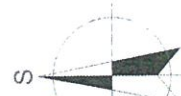
Stavebník : Školní jídelna, Hradec Králové
IČO: 493 35 499, Hradecká 1219, 500 03 Hradec Králové

Stavba : STAVEBNÍ ÚPRAVY - SNIŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI
BUDOVY ŠKOLNÍ JIDELNY V HRADCI KRÁLOVÉ
Hradecká 1219, 500 03 Hradec Králové
p.č. st. 1726, kat. území: Hradec Králové [646873]

SITUACE

Název výkresu : KATASTRÁLNÍ SITUACE

Číslo paré : C.2



Číslo zakázky :	18/05/0498
Stupeň PD :	DSP
Datum :	11/2018
Měřítko :	
Formát :	A3
Číslo výkresu :	C.2